



COMUNE DI RUDIANO

PROVINCIA DI BRESCIA – 25030

UFFICIO TECNICO

Piazza Martiri della Libertà n° 21 – 25030 RUDIANO (Bs)

CF: 00832180178 e P.IVA: 00580550986

AGGIORNAMENTO PREZZO DI MONETIZZAZIONE STANDARS

Al fine di incentivare la cessione diretta delle aree standards e tenuto conto del vantaggio economico conseguito dal richiedente, per effetto della mancata cessione, si sono individuati i nuovi valori di monetizzazione tenuto conto dei valori medi di mercato delle aree, rispettivamente per ciascuna zona omogenea di P.R.G.

Zona "A" Nucleo Antico	€/Metro quadrato	=	30,00	*	(20,60)
Zona "B" Residenziale di completamento	€/Metro quadrato	=	40,00	*	(28,41)
Zona "C" Residenziale espansione	€/Metro quadrato	=	50,00	*	(36,15)

*

Tariffe in vigore dal 12/01/2000



COMUNE DI RUDIANO

PROVINCIA DI BRESCIA – 25030

UFFICIO TECNICO

Piazza Martiri della Libertà n° 21 – 25030 RUDIANO (Bs)

CF: 00832180178 e P.IVA: 00580550986

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE PER COSTRUZIONI ED IMPIANTI DESTINATI AD ATTIVITA' COMMERCIALI, DIREZIONALI

Ai sensi del T.U. d.P.R. 380 del 2001, il permesso di costruire relativo alle costruzioni o impianti destinati ad attività turistiche, commerciali e direzioni comporta la corresponsione, oltre che degli oneri di urbanizzazione, di un contributo pari ad un importo non superiore al 10 per cento del costo documentato di costruzione da stabilirsi, in relazione ai diversi tipi di attività, con deliberazione del Consiglio Comunale.

Vengono modificate le quote del costo di costruzione, dovute per gli interventi di cui all'ex art.10 comma 2° della legge 28 gennaio 1977 n.10, da calcolarsi sul costo documentato di costruzione, approvate con deliberazione del consiglio comunale n._1 del 1978, con l'aggiunta dell'attività alberghiera, come segue:

Anno 2005

Destinazioni	Nuove costruzioni	Ristrutturazioni
<i>Attività turistiche,ricettive</i>	10%	10%
<i>Attività commerciali-direzionali</i>	10%	10%
<i>Attività alberghiere</i>	10%	10%

NB.

Dall'anno 1978 il contributo per le attività di cui sopra, sia per nuove costruzioni che per ristrutturazioni, è **pari al 5%**