



COMUNE DI RUDIANO

Assessorato Servizi Sociali

FONDO SOSTEGNO AFFITTO 2010

D.G.R. 336/2010

Lo Stato e la Regione Lombardia agevolano l'accesso alle abitazioni in locazione primaria sul mercato privato, riducendo l'incidenza del canone sul reddito delle famiglie in condizione economica disagiata attraverso i contributi previsti dall'articolo 11 della legge 431/1998 istitutivo del "Fondo Nazionale" per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, e dall'articolo 48 della L.R. 27/2009 istitutivo del "Fondo Regionale".

L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI RUDIANO

in collaborazione con i CAAF convenzionati con la Regione Lombardia ha attivato lo

SPORTELLO AFFITTO 2010

La raccolta delle domande si effettuerà su prenotazione presso l'ufficio servizi sociali nei giorni di seguito indicati:

il LUNEDÌ dalle 9.30 alle 13.00

il MERCOLEDÌ dalle ore 9.30 alle ore 12.30

il SABATO dalle ore 9.00 alle ore 12.00

nel seguente periodo:

dal 30 AGOSTO al 20 OTTOBRE 2010

Possono presentare la domanda i cittadini Italiani o di uno stato facente parte dell'Unione Europea. I Cittadini di un altro stato in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale, che esercitano una regolare attività lavorativa anche in modo non continuativo, e residenti da almeno 10 anni in Italia o da almeno 5 anni in Lombardia.

Rudiano, 21/08/2010

IL SINDACO
MOLETTA DR.SSA SIMONA

L'ASSESSORE AI SERVIZI SOCIALI
PEZZONI ANGELO

SPORTELLO AFFITTO ANNO 2010

elenco documentazione a corredo della domanda

1. FOTOCOPIA carta d'identità del richiedente e dati anagrafici di tutti i componenti del nucleo familiare;
2. FOTOCOPIA codice fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare;
3. FOTOCOPIA contratto di locazione in essere con i dati di registrazione dello stesso;
4. dati relativi all'immobile (se non sono indicati nel contratto di locazione sono da richiedere direttamente al proprietario dell'appartamento.
(categoria catastale - anno di costruzione – metri quadrati alloggio – foglio e mappale)
5. FOTOCOPIA ricevute di pagamento dell'affitto, delle spese condominiali e del riscaldamento relative all'anno 2010
6. in caso di invalidità di uno o più componenti del nucleo familiare: FOTOCOPIA certificato medico della commissione medica provinciale dell'ASL
7. dati relativi al reddito e al patrimonio per ogni componente del nucleo familiare:
 - a) FOTOCOPIA reddito complessivo percepito nell'anno 2009 al netto dell'IRPEF pagata, delle spese mediche documentate e delle eventuali rette pagate per i familiari oltre i 65 anni ricoverati in R.S.A fino al massimo di € 2.582,00 (modello C.U.D. – UNICO – 730 relativi all'anno 2009)
 - b) altri redditi di lavoro e somme percepite a qualsiasi titolo ivi compresi quelli a tassazione separata, i sussidi a carattere assistenziale, le donazioni, ogni altra erogazione pubblica o privata, i redditi imponibili non dichiarati in quanto il soggetto risulta esonerato dall'obbligo di presentazione della dichiarazione dei redditi, fatta eccezione per il contributo affitto erogato l'anno precedente, per le somme soggette a tassazione separata (esempio TFR e assegni familiari) e per le indennità di accompagnamento o speciali riconosciute a portatori di handicap totali o parziali;
 - c) i richiedenti sono tenuti a dichiarare di aver beneficiato, nella dichiarazione IRPEF corrispondente, della detrazione spettante per il canone di locazione.
 - d) dati relativi al possesso dei fabbricati, terreni edificabili e terreni agricoli;
 - e) FOTOCOPIA di documentazione attestante il valore nominale di obbligazioni, titolo di stato, fondi d'investimento e assimilati (al 31/12/2009) nonché depositi di conto corrente postale o bancario (ESTRATTO CONTO al 31/12/2009) al netto degli interessi;
 - f) coordinate bancarie e nominativo della banca.
8. nell'eventualità di un provvedimento di sfratto e dell'esistenza di un nuovo contratto di locazione, sono necessari:
 - a) dati relativi al provvedimento di rilascio dell'immobile;
 - b) data di stipula con gli estremi del nuovo contratto registrato.

PER I CITTADINI DI STATI NON FACENTI PARTE DELL'UNIONE EUROPEA

Fotocopia della **carta di soggiorno** o fotocopia del **permesso di soggiorno** con validità biennale, fotocopia del **contratto di lavoro** e certificazione attestante **la residenza in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Lombardia da almeno 5 anni.**